



**La visión de los
inquilinos frente
al alquiler
turístico**

fotocasa

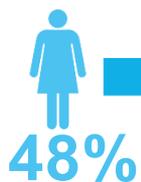


Duración media del cuestionario:
5 minutos.

Número total de respuestas: **1 000**



El campo se realizó entre el 31 de Marzo y el 12 de Abril de 2017.



GÉNERO

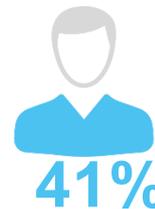
< 25 años

25-34

35 - 44

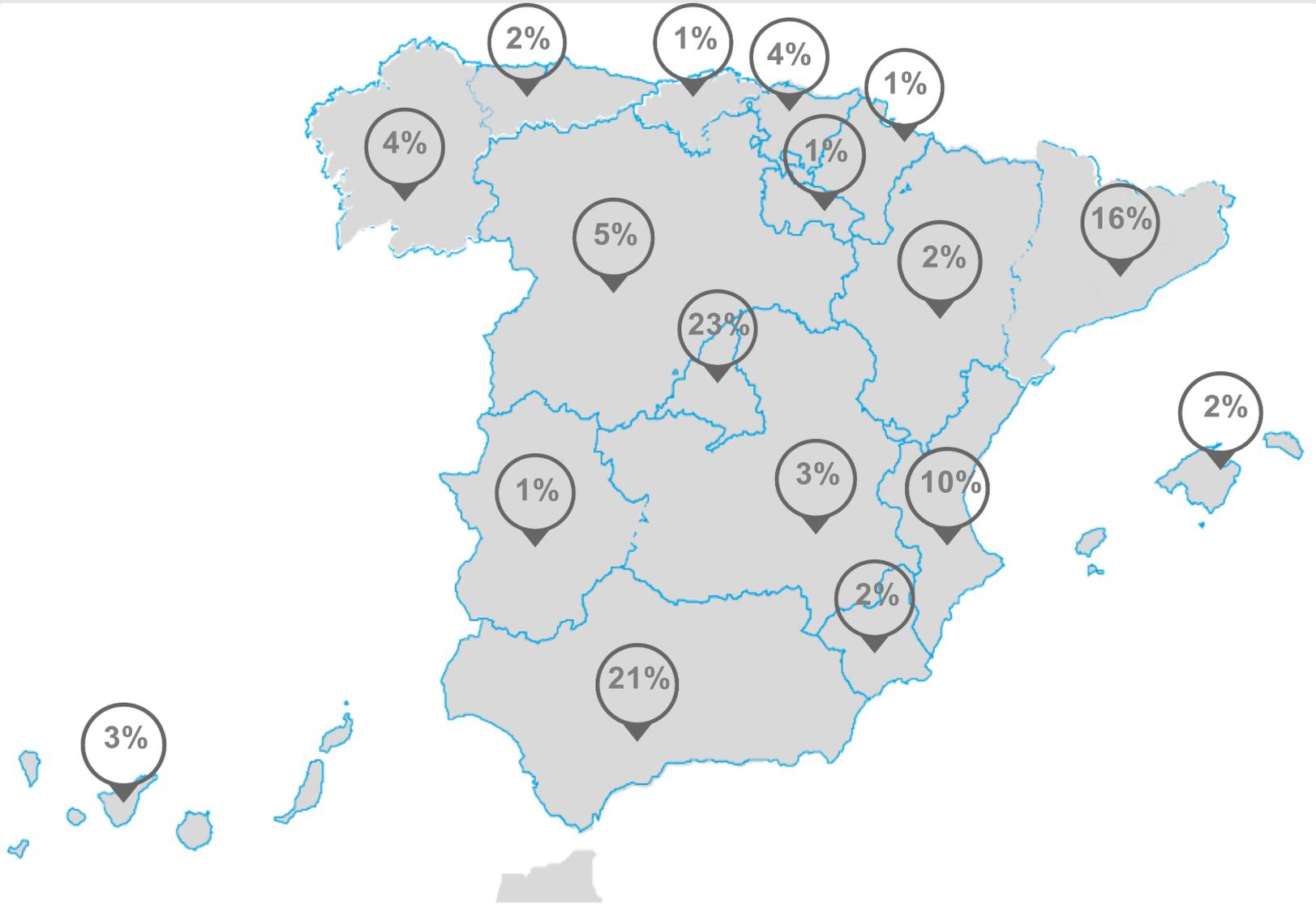
45 - 55

56 o más



EDAD

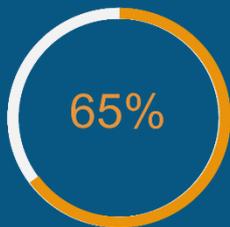
Representatividad por Comunidades Autónomas



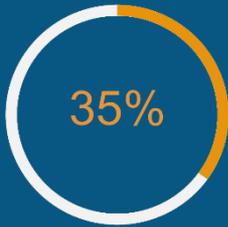
COMUNIDAD AUTÓNOMA



EN LOS ÚLTIMOS 12 MESES HA REALIZADO ALGUNA DE LAS ACCIONES DESCRITAS A CONTINUACIÓN



Soy inquilino



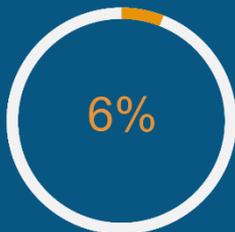
He buscado pero no encontrado



ESTA VIVIENDA ES...



Mi vivienda habitual



Otros



Una segunda residencia



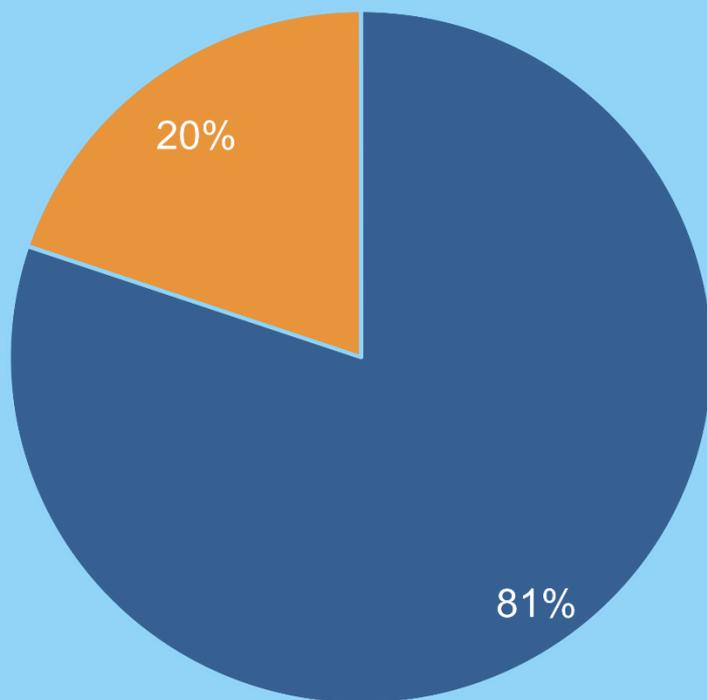
QUÉ TIPO DE VIVIENDA ES



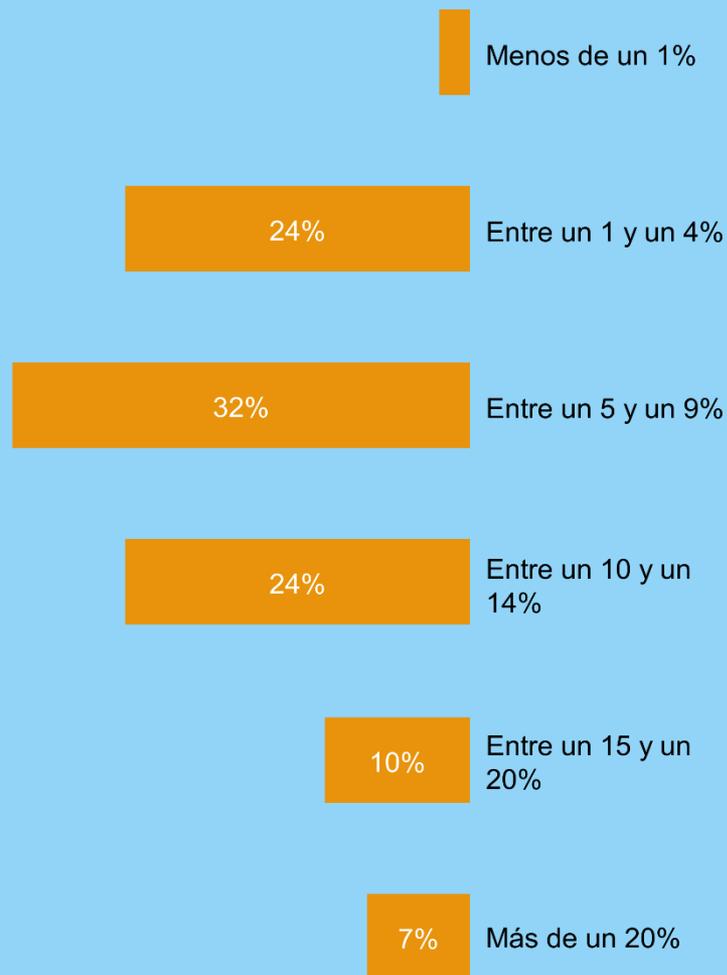


EL ÚLTIMO AÑO LOS PRECIOS DE LOS ALQUILERES SE HAN ENCARECIDO DONDE RESIDE O DESEA RESIDIR

■ Sí ■ No



CUÁNTO HA SUBIDO PARA TI RESPECTO EL AÑO PASADO





SE HA VISTO OBLIGADO A SUBIR EL PRESUPUESTO INICIAL (PROCESO BÚSQUEDA ALQUILER)



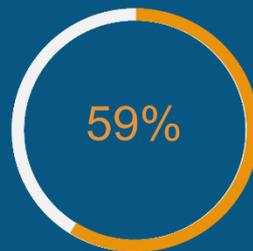
Sí



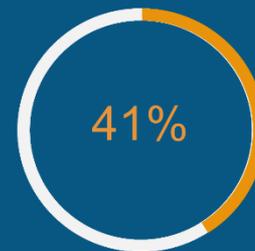
No



SE HA VISTO OBLIGADO A SUBIR EL PRESUPUESTO INICIAL (INQUILINOS)



Sí



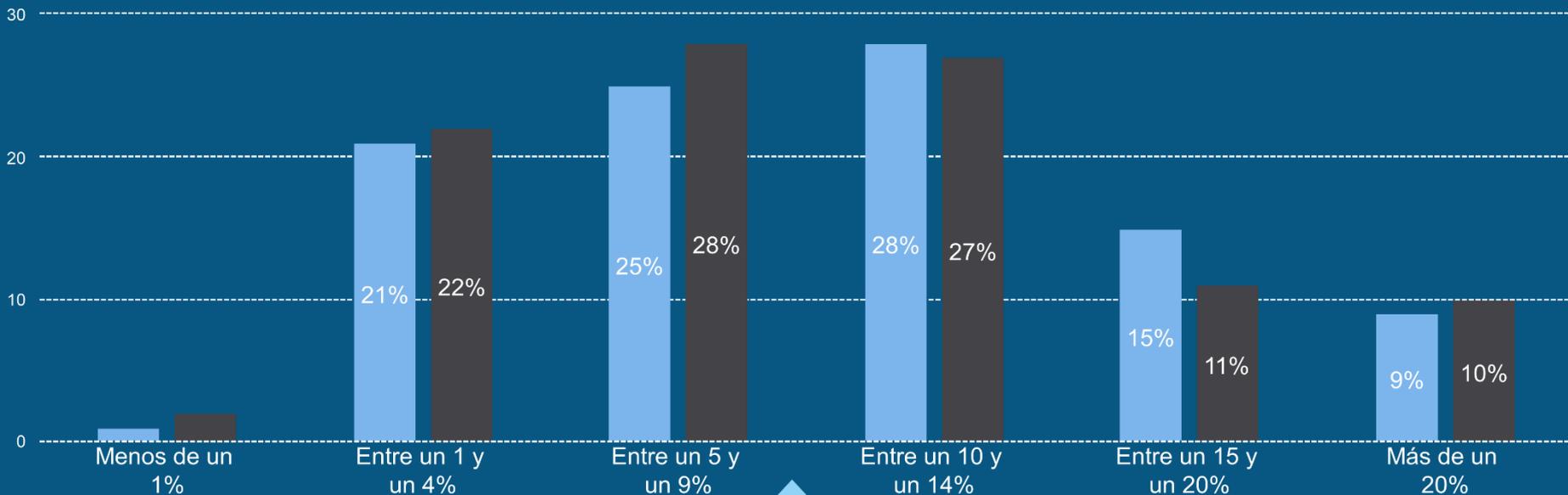
No



CUÁNTO

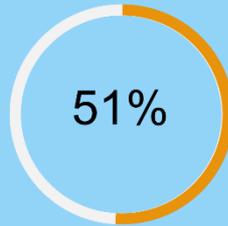
Base: Ha subido presupuesto inicial

■ Ha buscado una vivienda en alquiler ■ Es inquilino

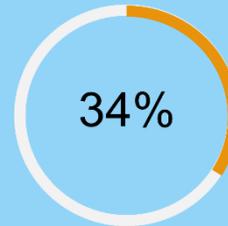




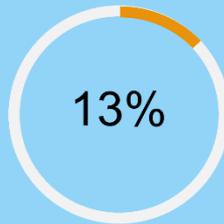
EL BOOM DEL ALQUILER TURÍSTICO ESTÁ AFECTANDO A LOS ALQUILERES EN SU LOCALIDAD



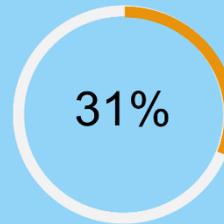
Hace subir los precios



Reduce la oferta de alquiler residencial



Hay barrios o calles donde residen sobre todo extranjeros



No, no creo que esté afectando



P8. SE VIÓ AFECTADO POR EL BOOM DE PISOS TURÍSTICOS



37%

Sí



63%

No

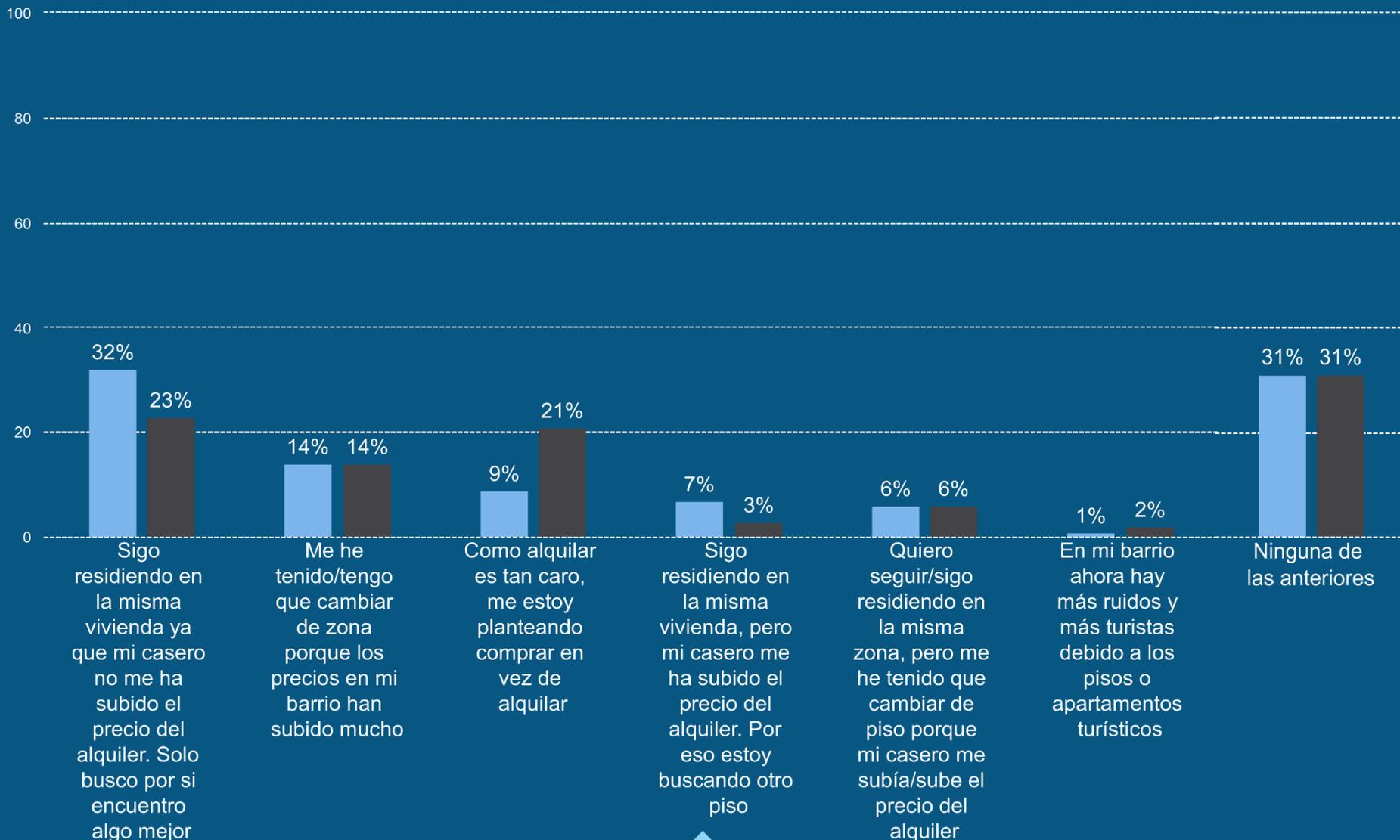


SE HA VISTO EN ALGUNA DE LAS SIGUIENTES SITUACIONES

Base: Afectados por el Boom

■ Es inquilino

■ Ha buscado una vivienda en alquiler





CREE QUE CADA VEZ MÁS PROPIETARIOS SE DECANTAN POR EL ALQUILER TURÍSTICO



71%

Sí



29%

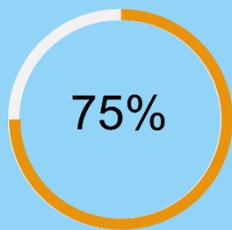
No



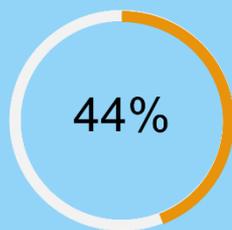
n = 712

P10. POR QUÉ

Base: Cree que cada vez se decantan más por el alquiler turístico



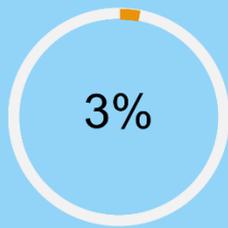
Es más rentable económicamente



Es más fácil y rápido de alquilar



Este tipo de alquiler está de moda



Otros



COMO INQUILINO, QUÉ MEDIDAS CREE NECESARIAS PARA FRENAR LA SUBIDA DE LOS PRECIOS DE LOS ALQUILERES

36%

Ampliar las ayudas públicas al alquiler

32%

Limitar por ley el precio del alquiler

30%

Más oferta de vivienda pública en alquiler

28%

Regular mejor el alquiler turístico

25%

Incentivos desde la A...

21%

Recuperar desgravaciones fiscales para los propietarios